



COMUNE DI ZOLLINO

Provincia di Lecce

IMU 2026

Scadenze e modalità di versamento

ALIQUOTE IMU 2026:

Con deliberazione di Consiglio Comunale n. 36 del 30/12/2024 sono state deliberate le aliquote IMU per l'anno d'imposta 2025, INVARIATE per l'anno **2026**.

fattispecie	aliquota
A) abitazione principale classificata nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze:	- 6,00 per mille;
B) fabbricati rurali ad uso strumentale:	- 1,00 per mille;
C) fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, fintanto che permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locati:	esenti;
D) fabbricati classificati nel gruppo catastale D , ad eccezione della categoria D/10:	- 9,60 per mille
E) fabbricati diversi da quelli di cui ai punti precedenti ;	- 9,60 per mille
F) terreni agricoli :	esenti;
G) aree fabbricabili :	- 9,60 per mille;
H) Immobili locati :	- 9,60 per mille

SCADENZE

Anche per l'anno 2026 sono previste due rate le cui scadenze sono così stabilite:

PRIMA RATA IN ACCONTO: 16 GIUGNO 2026

SECONDA RATA A SALDO: 16 DICEMBRE 2026

QUOTA D'IMPOSTA A FAVORE DELLO STATO

La Legge n. 160/2019 stabilisce che è riservato allo Stato il gettito dell'IMU derivante dagli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D, calcolato ad aliquota dello 0,76 per cento.

La quota d'imposta dovuta allo Stato si versa contestualmente alla quota d'imposta dovuta al Comune utilizzando gli appositi codici tributo, istituiti con risoluzione dell'Agenzia delle Entrate n. 33/E del 21 maggio 2013.

MODALITA' DI VERSAMENTO

Il versamento dell'IMU è effettuato esclusivamente secondo le disposizioni di cui all'articolo 17 del decreto legislativo 9 luglio 1997, n. 241, con le modalità stabilite con provvedimento del direttore dell'Agenzia delle Entrate (**MODELLO F24**), utilizzando i codici tributo sotto indicati. Il codice comune da indicare è **M187**. L'importo da versare deve essere arrotondato all'euro inferiore o superiore.

Tipologia immobili	Codice IMU	Codice IMU
	COMUNE	STATO
Abitazione principale e pertinenze	3912	//
Fabbricati rurali ad uso strumentale	3913	//
Aree fabbricabili	3916	//
Altri fabbricati esclusa categoria catastale D	3918	//
Immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D	3930	3925
Terreni agricoli	3914	//

Il Responsabile Servizi Finanziari

Dott.ssa Daniela Perrone